

pie Nomas tiesību izsoles nolikuma
“Par nomas objekta Rīgā, Pilsoņu ielā 13, 1.stāvā (kadastra numurs 0100 056 0115 046)
nodošanu iznomāšanai”
Izsoles identifikācijas Nr.2023/1-n

Vārds, uzvārds/Juridiskās personas nosaukums

Fiziskās personas deklarētā dzīvesvietas adrese/
Juridiskās personas juridiskā adrese

Personas kods/ Reģistrācijas Nr.

Tālrunis, e-pasts, e-adrese

PIEDĀVĀJUMS IZSOLEI

**Par nomas objekta Rīgā, Pilsoņu ielā 13, 1.stāvā (kadastra numurs 0100 056 0115 046)
nodošanu iznomāšanai,**

Izsoles identifikācijas Nr.2023/1-n

Rīgā, 202_.gada__ . _____

Ar šī piedāvājuma iesniegšanu _____(pretendenta nosaukums) piesakās dalībai VSIA “Paula Stradiņa klīniskā universitātes slimnīca” (turpmāk-Slimnīca) rīkotajā nomas tiesību izsolē (izsoles identifikācijas Nr.2023/1-n) “Par nomas objekta Rīgā, Pilsoņu ielā 13, 1.stāvā (kadastra numurs 0100 056 0115 046) nodošanu iznomāšanai”, (telpu platība 118,43 m²).

Plānotās darbības _____.

Nomas termiņš: _____.

Piedāvātā nomas maksa **EUR/m²** mēnesī (bez PVN):

(summa cipariem un vārdiem)

Papildus informācija: _____

Iesniedzot piedāvājumu pretendents apliecina, ka:

1. ir iepazinies ar izsoles nolikumu un tajā noteiktās tiesības un pienākumi ir skaidri un saprotami, apņemas tos ievērot;
2. piekrīt izsoles nolikumam pielikumā pievienotā nomas līguma nosacījumiem;
3. pret pretendentu nav ierosināta maksātnespēja, pretendents neatrodas bankrota vai likvidācijas stadijā, pretendenta saimnieciskā darbība nav apturēta vai izbeigta;
4. pretendentam nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parādu vai to summa nepārsniedz EUR 150,00 (viens simts piecdesmit *euro*, 00 centi);
5. pretendentam nav piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas, kuras attiecībā uz pretendentu nosaka civiltiesiskos ierobežojumus;
6. pretendentam nav neizpildītas maksājuma saistības pret Slimnīcu, kurām ir iestājies samaksas termiņš, Slimnīca pēdējā gada laikā nav vienpusēji izbeigusi ar pretendentu noslēgto līgumu par īpašuma lietošanu tāpēc, ka pretendents nav pildījis līgumā noteiktos pienākumus;

¹ Ne zemāka kā nosacītā nomas maksa 15 *euro* bez PVN par 1 m² mēnesī.

7. Piedāvājums būs spēkā vismaz 3 (trīs) mēnešus no Piedāvājuma atvēršanas brīža;
8. piekrīt personas datu apstrādei nomas līguma noslēgšanas mērķim.
9. piekrīt, ka Slimnīca kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīga pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par nomas tiesību pretendenta kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no Slimnīcai pieejamām datubāzēm.

Pielikumā:

1. Pilnvara parakstīt piedāvājumu.²;
2. Piedāvājuma nodrošinājums – bankas garantija vai maksājuma uzdevums.
3. Pretendenta apliecinājums par “Prasību ēdināšanas pakalpojumu sniedzējiem” izpildi.

Nomas tiesību pretendenta pārstāvja paraksts, vārds, uzvārds un personas kods (ja ir)

² Jāpievieno, ja piedāvājumu paraksta pretendenta pilnvarota persona; ja piedāvājumu paraksta fiziskās personas pilnvarota persona, pilnvarai ir jābūt notariāli apliecinātai.

Prasību ēdināšanas pakalpojumu sniedzējiem

Nr.p.k.	Izvirzītās prasības	Pretendenta piedāvājums
2.	Ēdināšanas pakalpojuma sniegšanas kārtība	
2.1.	Ēdināšana tiek nodrošināta katru dienu Pilsoņu ielā 13, Rīgā, izvietotajā kafejnīcā, t.sk. brīvdienās un svētku dienās.	
2.2.	Laikā posmā no plkst.8.00 līdz plkst.10.00 tiek nodrošinātas brokastis/brokastu ēdienkarte/brokastu piedāvājums.	
2.3.	Laikā posmā no plkst.10.00 - 12.00 un no plkst.14.00 - 16.00 tiek nodrošinātas pusdienas/pusdienu ēdienkarte/pusdienu piedāvājums.	
2.4.	Laikā posmā no plkst.16.00 līdz 18.00 tiek nodrošinātas vakariņas/vakariņu ēdienkarte.	
2.5.	Nodrošināta iespēja iegādāties ēdienu līdzī ņemšanai.	
2.6.	Nomnieks patstāvīgi saņem visas nepieciešamās atļaujas no valsts un pašvaldību iestādēm, kas saistītas ar Nomnieka saimnieciskās darbības veikšanu. Nomnieks pats no saviem līdzekļiem sedz visus izdevumus, kas nepieciešami atļauju un citu dokumentu saņemšanai.	
3.	Ēdināšanas pakalpojuma lojalitātes programma slimnīcas darbiniekiem	
3.1.	Nomnieks garantē pusdienu piedāvājumam fiksētu cenu, kas būs ne vairāk kā 0,8% apmērā no valstī noteiktās minimālas darba algas.	
3.2.	Slimnīcas darbiniekiem, pusdienu piedāvājuma komplektiem, atlaide 20% apmērā no fiksētas cenas. Atlaide tiek piemērota laika posmā no 10-12 un no 14 -16.	
3.3.	Pusdienu piedāvājuma komplektiem jābūt pieejamiem katru dienu – jānodrošina pilns piedāvājums, kā arī iespēja izvēlēties pusdienu piedāvājumā iekļautos ēdienus atsevišķi.	
3.4.	Ceturtdienās pusdienu piedāvājumā Zivju komplekts, kurā ietilpst zupa vai deserts, pamatēdiens (zivju ēdiens+ piedevas+ mērce)+ salāti+ dzēriens +maize.	
3.5.	Pārējās dienās, pusdienu piedāvājumā ir gaļas komplekts, kurā ietilpst zupa vai deserts, pamatēdiens (gaļas ēdiens+ piedevas+ mērce) +salāti +dzēriens +maize	
3.6.	Slimnīcas darbiniekiem tiek nodrošināta 10% atlaide visu dienu visai ēdienkartei, izņemot pusdienu piedāvājumu, kam piemērota 20% atlaide no fiksētas cenas.	
4.	Ēdiena sortiments un kvalitāte	
4.1.	Kafejnīcā piedāvātajam ēdienam jānodrošina augsta kvalitāte, plašs sortiments un ēdienkartes atbilstība dažādiem gadalaikiem.	
4.2.	Jānodrošina arī diētiskie, veģetārie un no ekoloģiskiem produktiem gatavoti ēdieni.	

4.3.	Ēdiena pagatavošanai pēc iespējas vairāk izmanto vietējas izcelsmes izejvielas.	
4.4.	Katru mēnesi jāizstrādā un jāiesniedz 2 nedēļu pusdienu piedāvājuma ēdienkarti, kas tiks publicēta Nomnieka mājas lapā, sociālajos tīklos vai Iznomātāja mājas lapā.	
4.5.	2 nedēļu ietvaros pusdienu piedāvājumi nedrīkst atkārtoties.	
4.6.	Ēdināšanas pakalpojuma sniedzējam savā darbībā jānodrošina sanitāro-higiēnisko prasību ievērošanu, atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.	
4.7.	Slimnīcas pārstāvjiem ir tiesības jebkurā laikā ierasties pakalpojuma sniegšanas vietā, lai veiktu līguma nosacījumu izpildes kontroli un novērtētu pakalpojuma kvalitāti.	

Iesniedzot piedāvājumu pretendents apliecina prasību izpildi.

Nomas tiesību pretendenta pārstāvja paraksts, vārds, uzvārds un personas kods (ja ir)