



PAULA STRADIŅA
KLĪNISKĀ UNIVERSITĀTES
SLIMNĪCA

VSIA „Paula Stradiņa klīniskā universitātes slimnīca”

2023.gada 17.aprīlī

Izsoles identifikācijas Nr.2023/1-n

Iznomāšanas komisijas sēdes protokols Nr.1

Rīgā

Sēde sākas: 17.04.2023. plkst. 12:00

Sēde tiek noturēta Pilsoņu ielā 13, k-8 3.stāva konferenču zālē.

Piedalās: Iznomāšanas komisijas locekļi: priekšsēdētāja Ieva Līce, komisijas locekle Natalja Rudenko un komisijas loceklis Dainis Zviedris (Daces Pokšānes attaisnotas prombūtnes laikā).

Sēdi vada: I.Līce

Protokolē: I.Līce

Darba kārtība: Piedāvājumu atvēršana Nomas tiesību izsolē “Par nomas objekta Rīgā, Pilsoņu ielā 13, 1.stāvā (kadastra numurs 0100 056 0115 046) nodošanu iznomāšanai, Izsoles identifikācijas Nr.2023/1-n”.

I.Līce nosauc Nomas objekta adresi un sastāvu, paziņo izsoles sākumcenu un informē par izsoles kārtību.

Nomas/Izsoles objekts: nomas tiesības uz nedzīvojamo telpu daļu, kas atrodas Rīgā, Pilsoņu ielā 13, A korpusa (1.kārta) 1.stāvā (kadastra numurs 0100 056 0115 046), ar kopējo platību 118,43 m² (viens simts astoņpadsmit komats četrdesmit trīs kvadrātmetri), kas sastāv no ražošanai un izsniegšanai paredzētajām telpām ar kopējo platību 85,43 m² un galdiņu izvietojšanai paredzētās zonas ar platību 33 m². Zemes gabala platība- proporcionāli Nomas objekta platībai. Vasaras sezonā iespējams papildus vienoties par āra terases izvietojšanu.

Nomas objekta izmantošanas mērķis: kafējnīcas izvietojšana ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai.

Nomas līguma termiņš: 6 (seši) gadi, ar iespēju nomas termiņu pagarināt, bet kopā ne vairāk par 12 (divpadsmit) gadiem.

Nosacītā nomas maksa (izsoles sākumcena):): 15 EUR (piecpadsmit *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) **par 1 m²** (vienu kvadrātmetru) **mēnesī**. PVN tiek aprēķināts saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto likmi.

Notiek piedāvājumu atvēršana to iesniegšanas secībā.

Klātesošie komisijas locekļi parakstās uz piedāvājumiem.

Komisijas priekšsēdētāja I.Līce, atverot katru piedāvājumu to iesniegšanas secībā, nosauc nomas tiesību pretendentu, piedāvājuma iesniegšanas datumu un laiku, kā arī nomas tiesību pretendenta piedāvāto nomas maksas apmēru.

Izsolei iesniegti šādi piedāvājumi:

Nr.p.k.	Pretendents	Pretendenta reģ.nr.	Pieteikuma iesniegšanas laiks	Piedāvātā nomas maksa par 1 m ² mēnesī (EUR)
1.	SIA "Sushi TEV"	44103145542	17.04.2023. plkst.10.42	17,00
2.	SIA "KLAD RE"	50103422571	17.04.2023. plkst.10.43	18,00
3.	SIA "Esta B"	40103598034	17.04.2023. plkst.11.12	32,00
4.	SIA "Veselības aplis"	40203085900	17.04.2023. plkst.11.37	43,00
5.	SIA "STENDALS"	40003915843	17.04.2023. plkst. 11.57	25,00

komisija nolemj,

1. Izskatīt piedāvājumu atbilstību Nomas tiesību izsoles nolikumam "Par nomas objekta Rīgā, Pilsoņu ielā 13, 1.stāvā (kadastra numurs 0100 056 0115 046) nodošanu iznomāšanai, Izsoles identifikācijas Nr.2023/1-n"
2. Rakstiskas izsoles rezultāti tiks paziņoti 18.04.2023., nosūtot informāciju uz pretendentu norādītajām e-pasta adresēm.

Sēde slēgta plkst. 12.15.

Balsojums: par – 3: I.Līce, N.Rudenko, D.Zviedris; pret – nav.

Pielikumā:

- 1) *Piedāvājumu reģistrācija tabula;*
- 2) *SIA "Sushi TEV" piedāvājums;*
- 3) *SIA "KLAD RE" piedāvājums;*
- 4) *SIA "Esta B" piedāvājums;*
- 5) *SIA "Veselības aplis" piedāvājums;*
- 6) *SIA "STENDALS" piedāvājums.*

Komisijas priekšsēdētāja I.Līce

Komisijas locekle N.Rudenko

Komisijas loceklis D.Zviedris